

Zamawiający:
SŁUŻBA OCHRONY PAŃSTWA
ul. Podchorążych 38 ; 00-463 Warszawa
tel. 22 606 54 04 fax. 22 606 54 08

Regon: 369383133

NIP: 701-079-97-93

Numer sprawy: 73/2019/ZP



SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy :

**Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu
nieograniczonego na**

**ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WYMIANY INSTALACJI SYSTEMU
SYGNALIZACJI PRZECIWPÓŻAROWEJ**

w obiekcie Podchorążych 32, Warszawa, mazowieckie,

SPIS TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I Nazwa oraz adres Zamawiającego.
- II Tryb udzielenia zamówienia.
- III Opis przedmiotu zamówienia.
- IV Termin wykonania zamówienia.
- V Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.
- VI Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- VII Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
- VIII Wymagania dotyczące wadium.
- IX Termin związania ofertą.
- X Opis sposobu przygotowania oferty.
- XI Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
- XII Opis sposobu obliczenia ceny.
- XIII Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
- XIV Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- XVI Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.
- XVII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- XVIII Klauzula informacyjna z art. 13 RODO stosowana przez Zamawiającego.
- XIX Wykaz załączników do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

SŁUŻBA OCHRONY PAŃSTWA

ul. Podchorążych 38

00 – 463 Warszawa

E-mail: zamowieniapubliczne@sop.gov.pl

adres strony internetowej: <https://www.sop.gov.pl>

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) - zwanej dalej ustawą Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia są **ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WYMIANY INSTALACJI SYSTEMU SYGNALIZACJI PRZECIWPOŻAROWEJ** polegające na zaprojektowaniu (wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem pozwoleń i opinii rzeczoznawcy), rozłożeniu instalacji ppoż. oraz montażu systemu dla całego obiektu **Służby Ochrony Państwa przy ul. Podchorążych 32, Warszawa, mazowieckie**, zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno - Użytkowym – **załącznik nr 2 do SIWZ** a także warunkami zawartymi w istotnych dla stron postanowieniach, które zostaną wprowadzone do treści umowy, stanowiącymi **załącznik nr 3 do SIWZ**.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w formule: **„zaprojektuj i wybuduj”**.
3. W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do następującego rodzaju świadczeń:
 - 1) Usługi wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniem jej z odpowiednimi podmiotami niezbędnymi przy realizacji tego typu zamówienia,
 - 2) Uzyskania akceptacji wstępnej koncepcji projektowej oraz odbioru projektu przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonania robót budowlanych.
 - 4) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonanie zamówienia obejmowało będzie dwa etapy:
 - 1) fazę wykonania usługi projektowej,

2) fazę wykonania robót budowlanych.

5. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

KOD CPV	OPIS
45312100-8	Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.
51700000-9	Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego.
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

8. Do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być zastosowane wyroby, które nadają się do stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 266), potwierdzone dokumentami dopuszczającymi je do obrotu i stosowania w budownictwie. Zasady dotyczące zastosowanych wyrobów szczegółowo zostały określone w **załączniku nr 3 do SIWZ**.

9. Wyroby wykorzystywane przez Wykonawcę w celu wykonania przedmiotu zamówienia powinny w szczególności:

- 1) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską;
- 2) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
- 3) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych;
- 4) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji inwestycji.

10. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację projektową, tj. dokumentację projektu budowlanego w ilości 2 egzemplarzach, instrukcje obsługi urządzeń, świadectwa jakości, certyfikaty lub deklaracje zgodności z właściwym dokumentem odniesienia, atesty, protokoły pomiarów instalacji elektrycznej, protokoły prób montażowych, prac regulacyjno-pomiarowych, odbiorów specjalistycznych wg potrzeb zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych lub dokumentacją projektową, karty gwarancyjne na zamontowane urządzenia oraz dostarczenie kompletnego opracowania ostatecznej, uzgodnionej z Zamawiającym, wersji dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej (nośnik CD lub USB) w formatach DWG i PDF w 2 egzemplarzach.

11. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać (przed podpisaniem umowy) dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, w tym również umowy spółki cywilnej.

12. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z wymogami Prawa budowlanego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy

wykonywaniu robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

13. Wykonawca jest obowiązany Wykonać Projekt budowlany zgodnie z Prawem budowlanym, rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i art. 29 ust. 1 – 3 Prawa zamówień publicznych;
14. Wykonawca jest zobowiązany opracować Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., poz. 1126) przed datą rozpoczęcia robót.
15. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
17. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za własne.
18. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Prawa zamówień publicznych, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone **w załączniku nr 3 do SIWZ.**
19. Powyższe wymagania określają w szczególności:
 - 1) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, na podstawie umowy o pracę
 - 2) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy Prawa zamówień publicznych oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań,
 - 3) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia.
20. Warunki gwarancji i rękojmi szczegółowo zostały określone w **załączniku nr 3 do SIWZ.**
 - 1) roboty budowlane powinny być objęte gwarancją 5 lat;
 - 2) minimalne warunki rękojmi: 5 lat;
 - 3) w okresie udzielonej gwarancji Wykonawca przeprowadzi wszelkie czynności związane z konserwacją, serwisem oraz utrzymaniem we właściwym stanie technicznym wymienionej instalacji SSP;
 - 4) w okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia usterki,
 - 5) w tym także elementów eksploatacyjnych podlegających zużyciu lub wypracowaniu w tym okresie;
 - 6) w okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do reakcji na wezwanie do

usunięcia usterki, w minimalnych terminach: reakcja na wezwanie do usunięcia usterki – 4 godziny, przyjazd serwisowy do naprawy – 12 godzin, usunięcie usterki – 24 godziny;

21. Realizacja roboty budowlanej **nie wymaga** zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych, **nie wymagane** jest przedstawienie Świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego I ani III stopnia zgodnie z art. 54 ustawy o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 742 ze zm.) ze względu na brak dostępu wykonawcy remontu do informacji niejawnych – przedmiotem remontu nie są sieci i przyłącza do jakiegokolwiek budynku, zatem przedmiotem zamówienia nie są „newralgiczne roboty budowlane” wg normy zawartej w art.2 pkt 5c ustawy Prawo zamówień publicznych.
22. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej budynku wraz z terenem przyległym na wniosek Wykonawcy. Zaleca się, aby Wykonawca odbył wizję lokalną do dnia **22.11.2019 r.** W celu odbycia wizji lokalnej należy skontaktować się z niżej wymienionymi osobami w celu umówienia terminu:
 - 1) Paweł CIESIELSKI - tel. /22/ 606 50 13, od poniedziałku do piątku w godz. 8.15 – 16.15,
 - 2) Bartosz SPODAR - tel. /22/ 606 57 06, od poniedziałku do piątku w godz. 8.15 – 16.15.
23. Jeżeli do opisu przedmiotu zamówienia użyto oznaczeń lub parametrów wskazujących konkretnego producenta, konkretny produkt lub wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń, Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych równoważnych materiałów i urządzeń niż podane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarze robót pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż wymienione w ww. dokumentach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów, potwierdzających, że te materiały i urządzenia spełniają parametry i warunki żądane przez Zamawiającego (kart katalogowych oraz atestów, certyfikatów itp.).

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: **do dnia 20 grudnia 2019 r.**
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenie Zamawiającemu do odbioru kompletnej dokumentacji projektowej do **7 dni** kalendarzowych od podpisania umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP

1. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23, ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) **Zdolności technicznej lub zawodowej** - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże,

że dysponuje, co najmniej:

- a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie elektryki bez ograniczeń i aktualne zaświadczenie z właściwego samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725);

Uwaga!

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganiom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państwa Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konferencji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane, a także ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394).

- 2) Na mocy art. 22a ustawy Pzp, Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 4) Zamawiający dokona oceny, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, udostępniającego swoje zasoby, o którym mowa w pkt. 3 nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 1.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie - załącznik nr 4 do SIWZ**.
2. Wykonawca w terminie **3 dni** od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności **do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – **załącznik nr 5 do SIWZ**.
3. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie (**załącznik nr 4 do SIWZ**) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Zamawiający, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp będzie żądał niżej wymienionych dokumentów:
 - 1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
 - a) Wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z załączeniem uprawnień budowlanych i aktualnych zaświadczeń z właściwego samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) (**załącznik nr 5 do SIWZ**), o którym mowa w załączniku **nr 6 do SIWZ**.
 - 2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda – tylko w przypadku, gdy Zamawiający nie będzie w stanie samodzielnie pozyskać ww. dokumentu:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.

7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16 – 20 lub ust. 5 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt. 6.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
9. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio w kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem
10. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp składane są **w oryginale**.
11. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 9 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za „**zgodność z oryginałem**”.
12. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.
13. Poświadczenie za „**zgodność z oryginałem**” następuje w formie pisemnej.

14. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów innych niż oświadczenia wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
15. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, muszą zgodnie z art. 23 ustawy Pzp ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwa.
17. W przypadku wyboru, jako oferty najkorzystniejszej, oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
18. Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną. Forma pisemna jest zawsze dopuszczalna. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Do kontaktu z Wykonawcami uprawnieni są:

1. **Agata OBIERZYNSKA**- tel. /0-22/ 606 57 12 od poniedziałku do piątku w godz. 8.15 - 16.00, 00 - 463 Warszawa, ul. Podchorążych 38, email:zamowieniapubliczne@sop.gov.pl
2. **Waldemar WŁODARSKI** tel. /0-22/ 606 51 59, od poniedziałku do piątku w godz. 8.15–16.15, 00-463 Warszawa, ul. Podchorążych 38, adres e-mail: zamowieniapubliczne@sop.gov.pl

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Wykonawca pozostaje związany ofertą **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ**.
2. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ) powinien być wypełniony przez Wykonawcę według postanowień niniejszej SIWZ z uwzględnieniem zmian treści SIWZ dokonanych przez Zamawiającego w trybie art. 38 ust. 4 Ustawy.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
4. Oferta (załącznik nr 1 do SIWZ) powinna być sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, podpisana przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawcę lub podmiot trzeci będzie reprezentował pełnomocnik, do oferty powinno być dołączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Pełnomocnictwo powinno wskazywać zakres uprawnień i być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.
6. Podpis powinien jednoznacznie identyfikować osobę podpisującą.
7. Zaleca się, aby wszystkie zmiany dokonane przez Wykonawcę w ofercie były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
8. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być trwale spięta.
9. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu w zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
10. Na kopercie należy umieścić adres Zamawiającego, a poniżej napis:

<p style="text-align: center;">OFERTA</p> <p style="text-align: center;">„ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WYMIANY INSTALACJI SYSTEMU SYGNALIZACJI PRZECIWPÓŻAROWEJ w obiekcie Podchorążych 32, Warszawa, mazowieckie”</p> <p style="text-align: center;">NR SPRAWY 73/2019/ZP</p> <p style="text-align: center;">„NIE OTWIERAĆ”</p> <p style="text-align: center;">przed 25.11.2019 r. godz. 10:30</p>

11. Konsekwencje złożenia oferty w kopercie oznaczonej w inny sposób ponosi Wykonawca (np. potraktowanie tej przesyłki, jako zwykłej korespondencji i jej otwarcie).
12. Wykonawcy składający ofertę w dniu otwarcia ofert, z uwagi na system przepustkowy funkcjonujący u Zamawiającego, winni przybyć na minimum 15 minut przed upływem terminu na jej złożenie.
13. Na kopercie należy umieścić w postaci pieczęci firmowej lub odręcznego napisu, nazwę Wykonawcy i jego adres zgodnie z danymi rejestrowymi (ewidencyjnymi) oraz adres zwrotny, jeżeli jest inny niż w dokumencie rejestrowym.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian oferty lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak w pkt. 9 - 11 oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.
15. Wykonawca powinien zastrzec w ofercie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinien oznaczyć klauzulą „nie udostępniać tajemnica przedsiębiorstwa”.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w „kancelarii ogólnej” bud. 1 część B pokój 7, nie później niż do dnia **25.11.2019 r. godz. 10:00** (kancelaria czynna w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8. 15 - 16. 15). Wykonawca składając ofertę winien uwzględnić czas niezbędny na procedury przepustkowe Zamawiającego (kancelaria ogólna znajduje się na terenie zamkniętym).
2. Wszystkie oferty złożone po wyżej wymienionym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Otwarcie ofert nastąpi komisyjnie w obiekcie Zamawiającego: **ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, w dniu 25.11.2019 r. godz. 10:30**

Osoby, które chcą uczestniczyć w komisyjnym otwarciu ofert, ze względów technicznych (w celu wydania przepustek zezwalających na wejście na teren obiektu) winny przybyć do obiektu Zamawiającego na minimum 15 minut przed godziną otwarcia ofert.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca uwzględni w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia - wynikające zarówno z przekazanej dokumentacji, przepisów technicznych oraz sztuki budowlanej.
2. Wartość całkowita oferty zawierać będzie podatek VAT i zostanie podana brutto. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów i winna zawierać wszystkie składniki kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zawarte w ofercie ceny muszą być zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

XIII OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	KRYTERIUM	WAGA
1.	Cena.	60%
2.	Termin realizacji	40%

W celu oceny złożonych ofert zostanie zastosowane poniższe kryterium oceny:

- P_1 cena, waga „0,60” = 60%, sposób oceny: **minimalizacja**;
- P_2 termin realizacji, waga „0,40” = 40%, sposób oceny: **minimalizacja**.

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert nieodrzuconych na podstawie kryterium ceny i terminu realizacji zostanie zastosowany następujący sposób dokonywania oceny ofert:

SPOSÓB OCENY MINIMALIZACJA dla kryterium P_1

$$P_1 = (\text{wartość min/wartość badana}) \times 100 \times \text{waga „0,60”};$$

gdzie:

P_1 – ilość punktów przyznana danej ofercie za cenę brutto zamówienia;

wart. min – najniższa cena brutto zaoferowana w postępowaniu;

wart. badana – cena brutto podana przez Wykonawcę, dla której wynik jest obliczany;

waga „0,60” – 60% – maksymalna ilość punktów do uzyskania – 60.

SPOSÓB OCENY MINIMALIZACJA dla kryterium P₂

P₂– ilość punktów przyznana danej ofercie za termin realizacji wg zasady:

- do 12 grudnia – 40 pkt.;
- od 13 grudnia do 15 grudnia – 20 pkt.;
- od 16 grudnia do 17 grudnia – 10 pkt.;
- od 18 grudnia do 20 grudnia – 1 pkt.

waga „0,40” – 40 % – maksymalna ilość punktów do uzyskania – 40.

W przypadku nie wpisania żadnego terminu realizacji (poprzez wstawienie znaku „x” w formularzu ofertowym), Zamawiający uznaje, że wskazano termin najdłuższy tj. od 18 grudnia do 20 grudnia 2019 r. i przyzna 1 pkt.

SUMA PUNKTÓW ZA POSZCZEGÓLNE KRYTERIA:

$P_c = P_1 + P_2$ = suma punktów uzyskanych w danym kryterium oceny

2. Zamawiający wybierze ofertę z najwyższą liczbą punktów, przez co należy rozumieć ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy bilans ceny i terminu realizacji zamówienia oraz sporządzoną zgodnie z unormowaniami Ustawy i SIWZ.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:
 - 1) odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie;
 - 2) została uznana za najkorzystniejszą (uzyskała najwyższą liczbę punktów) w oparciu o podane kryteria oceny ofert.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Zamawiający ogłosi wyniki postępowania w sposób przewidziany w Ustawie.
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 92 Ustawy.
3. W przypadku wyboru, jako oferty najkorzystniejszej, oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o terminie podpisania umowy.

5. Wykonawca przed podpisaniem umowy musi przedstawić nw. dokumenty poświadczające przez siebie zgodność z oryginałem:
 1. kopię uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie elektryki bez ograniczeń i aktualne zaświadczenie z właściwego samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725);
 2. kopię polisy ubezpieczeniowej, (o której mowa w § 15 załącznika nr 3 do SIWZ).

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w formach określonych w art. 148 ust.1 Ustawy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie 30 dni licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem, natomiast 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu roszczeń z tytułu rękojmi za wady zgodnie z art. 151 Ustawy.
5. Wykonawca zobowiąże się zawrzeć na czas obowiązywania niniejszej umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić podpisanie Umowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją niniejszej umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem niniejszej umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy- **Załącznik nr 3 do SIWZ.**

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI ustawy Pzp.

XVIII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO STOSOWANA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych osoby/osób jest Komendant Służby Ochrony Państwa, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa; e-mail: kancelaria@sop.gov.pl, tel. (22) 6065701,
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Służbie Ochrony Państwa jest mjr SOP Piotr PYC, kontakt: adres e-mail: iodo@sop.gov.pl, telefon (22) 6065001¹,
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach związanych z prowadzonym postępowaniem przez SOP,
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp,
5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
6. Obowiązek podania danych osobowych osoby, której dane dotyczą bezpośrednio przez tą osobę jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
7. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
8. Osoba, której dane dotyczą posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,

¹Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych²
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO,

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania ich danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

l.p.	numer załącznika	Zawartość załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
2.	Załącznik nr 2	Program Funkcjonalno - Użytkowy
3.	Załącznik nr 3	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie
5.	Załącznik nr 5	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
6.	Załącznik nr 6	Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia

² Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

³ Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.