

## OGŁOSZENIE O PRACĘ

---

### Główny specjalista branży sanitarnej ds. utrzymania obiektów (m/k)

|                                  |                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Miejsce pracy</b>             | Służba Ochrony Państwa, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa                              |
| <b>Wymiar czasu pracy</b>        | pełny wymiar czasu pracy                                                                  |
| <b>Forma zatrudnienia</b>        | umowa o pracę                                                                             |
| <b>Proponowane wynagrodzenie</b> | od 13 000 zł do 14 000 zł brutto miesięcznie (uzależnione od stażu pracy i doświadczenia) |

#### Cel stanowiska

Zapewnienie właściwego stanu technicznego, pełnej sprawności i gotowości operacyjnej instalacji sanitarnych w obiektach własnych Służby Ochrony Państwa oraz w obiektach czasowo wynajmowanych na potrzeby realizacji zadań ustawowych. Stanowisko obejmuje bieżącą ocenę stanu technicznego, diagnozowanie awarii, planowanie i kontrolę konserwacji oraz remontów, a także weryfikację jakości, ilości i prawidłowości wykonywanych prac.

#### Główne zadania

- Bieżąca ocena stanu technicznego instalacji i urządzeń sanitarnych w użytkowanych obiektach.
- Diagnozowanie awarii i usterek oraz określanie sposobu i zakresu ich usunięcia.
- Koordynowanie i kontrolowanie usuwania awarii instalacji ogrzewania, wentylacji, klimatyzacji, chłodzenia pomieszczeń technicznych i serwerowni, a także instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych.
- Planowanie prac konserwacyjnych i remontowych oraz ustalanie ich priorytetów z uwzględnieniem ciągłości działania obiektów.
- Przygotowywanie zakresów rzeczowych robót, opisów przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji technicznej dla zadań związanych z utrzymaniem i remontami.
- Weryfikacja dokumentacji technicznej, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, ofertowych i powykonawczych.
- Kontrola jakości, zakresu, terminowości i prawidłowości robót konserwacyjnych, remontowych i awaryjnych.
- Dokonywanie odbiorów wykonanych prac oraz weryfikacja dokumentacji powykonawczej.
- Opiniowanie zasadności robót dodatkowych i zamiennych oraz proponowanych materiałów, urządzeń i rozwiązań technicznych.
- Monitorowanie wykonania zaleceń wynikających z kontroli, przeglądów, ocen i ekspertyz technicznych.
- Wykonywanie lub udział w okresowych i doraźnych kontrolach stanu technicznego obiektów i instalacji, w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom.
- Prowadzenie i aktualizowanie dokumentacji dotyczącej stanu technicznego instalacji, awarii, napraw i wymian urządzeń.
- Współpraca z zarządcami obiektów, komórką właściwą do spraw zamówień publicznych, wykonawcami i serwisami technicznymi.
- Współpraca z zespołem realizującym inwestycje w zakresie wymagań eksploatacyjnych i przejmowania do użytkowania instalacji objętych zakończonymi zadaniami inwestycyjnymi.

#### Wymagania niezbędne

- Wykształcenie wyższe techniczne na kierunku związanym z inżynierią środowiska, instalacjami sanitarnymi, energetyką albo innym kierunku umożliwiającym uzyskanie wymaganych uprawnień budowlanych.

- Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- Aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego.
- Co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie utrzymania, eksploatacji, remontów, kierowania robotami lub nadzorowania robót dotyczących instalacji sanitarnych.
- Znajomość zasad eksploatacji, konserwacji i utrzymania instalacji sanitarnych.
- Umiejętność diagnozowania awarii oraz oceny stanu technicznego instalacji i urządzeń.
- Umiejętność czytania dokumentacji projektowej i powykonawczej.
- Znajomość zasad przedmiarowania i kosztorysowania robót oraz umiejętność weryfikacji kosztorysów.
- Znajomość przepisów Prawa budowlanego w zakresie utrzymania obiektów, kontroli stanu technicznego i wykonywania robót budowlanych.
- Znajomość pakietu Microsoft Office, w tym MS Teams.
- Prawo jazdy kategorii B.
- Samodzielność, odpowiedzialność, terminowość, umiejętność ustalania priorytetów oraz współpracy w zespole.

### **Wymagania dodatkowe**

- Doświadczenie w utrzymaniu czynnych obiektów użyteczności publicznej albo obiektów o podwyższonych wymaganiach w zakresie ciągłości działania.
- Doświadczenie związane z instalacjami HVAC, chłodzeniem pomieszczeń technicznych lub serwerowni.
- Znajomość programu kosztorysowego, np. Norma.
- Znajomość programu AutoCAD lub ZWCAD w zakresie przeglądania dokumentacji i nanoszenia podstawowych zmian.
- Znajomość zasad udzielania zamówień publicznych oraz doświadczenie w przygotowywaniu opisów przedmiotu zamówienia.
- Ukończone szkolenia specjalistyczne związane z eksploatacją instalacji sanitarnych, kosztorysowaniem lub zamówieniami publicznymi.

### **Oferujemy**

- Stabilne zatrudnienie na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.
- Miesięczne wynagrodzenie brutto od 13 000 zł do 14 000 zł (uzależnione od stażu pracy i doświadczenia).
- Dodatkowe wynagrodzenie roczne na zasadach określonych w przepisach.
- Nagrodę jubileuszową po spełnieniu warunków wynikających z obowiązujących regulacji.
- Świadczenia z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych, w tym możliwość uzyskania dofinansowania do wypoczynku.
- Możliwość otrzymywania nagród uznaniowych na zasadach obowiązujących u pracodawcy.
- Możliwość korzystania z parkingu na zasadach obowiązujących w SOP.
- Narzędzia pracy odpowiednie do zakresu obowiązków, w tym komputer, telefon służbowy oraz dostęp do niezbędnego oprogramowania.

### **Wymagane dokumenty**

- CV zawierające dane niezbędne do udziału w rekrutacji.
- Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych albo informacja umożliwiająca ich weryfikację w odpowiednim rejestrze.

- Dokument potwierdzający aktualne członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego, jeżeli nie może zostać zweryfikowane w rejestrze.
- Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające spełnienie dodatkowych warunków formalnych, jeżeli komórka kadrowa uzna je za wymagane na danym etapie rekrutacji.

### Termin i sposób składania dokumentów

Dokumenty aplikacyjne należy złożyć do dnia 19.11.2026 r. w jeden z poniższych sposobów:

- listownie na adres ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, z dopiskiem: „Oferta na stanowisko głównego specjalisty branży sanitarnej ds. utrzymania obiektów (m/k)”;
- w postaci elektronicznej na adres: [zsl.sekretariat@sop.gov.pl](mailto:zsl.sekretariat@sop.gov.pl) z nazwą stanowiska w tytule.

Kontakt w sprawie ogłoszenia: tel. 22 606 57 10, e-mail: [zsl.sekretariat@sop.gov.pl](mailto:zsl.sekretariat@sop.gov.pl)

Zastrzegamy sobie prawo do kontaktu wyłącznie z wybranymi kandydatami oraz do wcześniejszego zakończenia procesu rekrutacji, w przypadku pozyskania właściwego kandydata. Nadesłanych dokumentów nie zwracamy.

### Informacja o obowiązku uzyskania poświadczenia bezpieczeństwa

Osoba ubiegająca się o zatrudnienie w Służbie Ochrony Państwa będzie zobowiązana do poddania się procedurze uzyskania poświadczenia bezpieczeństwa zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. 2019 poz. 742). Poświadczenie to jest wymagane w celu dostępu do informacji niejawnych w związku z realizowanymi zadaniami służbowymi.

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1) zwanego dalej „RODO” informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w ramach procesu rekrutacji jest **Komendant Służby Ochrony Państwa**, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa;
- Z Inspektorem Ochrony Danych Służby Ochrony Państwa może się Pani/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: [iodo@sop.gov.pl](mailto:iodo@sop.gov.pl) lub pod numerem telefonu: 22 606 50 01;
- Pani/Pana dane osobowe w zakresie wskazanym w przepisach prawa pracy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia obecnego postępowania rekrutacyjnego (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), natomiast podanie innych danych jest dobrowolne i zostanie potraktowane jako wyrażenie zgody na ich przetwarzanie (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), zgoda ta może zostać odwołana w dowolnym czasie.
- Pani/Pana dane osobowe zgromadzone w obecnym procesie rekrutacyjnym będą przechowywane do zakończenia procesu rekrutacji.
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, o którym mowa w art. 22 RODO;
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wynikającym z art. 22<sup>1</sup> Kodeksu pracy jest niezbędne, aby uczestniczyć w postępowaniu rekrutacyjnym. Podanie przez państwa innych danych jest dobrowolne.
- Posiada Pani/Pan prawo do:
  - dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
  - sprostowania (poprawienia) swoich danych osobowych;
  - usunięcia swoich danych osobowych;
  - żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych;
  - wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. S. Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa).