

OGŁOSZENIE O PRACĘ

Stanowisko: Specjalista projektu ds. kosztorysowania i rozliczeń inwestycji budowlanych (m/k)

Miejsce pracy: Warszawa

Forma zatrudnienia: umowa o pracę na pełny etat

Tryb pracy: stacjonarna

Jednostka organizacyjna: Służba Ochrony Państwa

KRÓTKI OPIS STANOWISKA:

Poszukujemy doświadczonego Specjalisty (m/k), który dołączy do zespołu inwestycyjnego w celu zapewnienia rzetelnej i merytorycznej kontroli finansowej umów budowlanych. Osoba na tym stanowisku będzie kluczowa w procesie weryfikacji kosztów, rozliczania robót oraz tworzenia dokumentacji kosztorysowej na etapie przygotowania i realizacji projektów.

INFORMACJA O ZESPOLE:

Dołączysz do interdyscyplinarnego zespołu specjalistów ds. inwestycji i remontów, w którym współpracują inżynierowie oraz pracownicy różnych branż. Zespół realizuje zadania inwestycyjne o charakterze szczególnym oraz remontowe na rzecz instytucji publicznej, dbając o wysoką jakość, zgodność z przepisami oraz efektywność wydatkowania środków publicznych. Pracujemy w atmosferze wzajemnego wsparcia, dzieląc się wiedzą i doświadczeniem, a także wspólnie uczestniczymy w procesach planowania, przygotowania, realizacji i odbioru.

GŁÓWNE ZADANIA:

- **Merytoryczna weryfikacja i rozliczanie finansowe umów** na roboty budowlane i usługi, w tym analiza i kontrola kosztorysów powykonawczych oraz protokołów odbioru.
- **Weryfikacja faktur i wniosków o płatność** pod kątem zgodności z umową, harmonogramem i faktycznym postępem robót.
- **Sporządzanie szczegółowych kosztorysów inwestorskich** i przedmiarów robót na etapie przygotowania przetargów i planowania budżetu.
- Udział w komisjach przetargowych – wsparcie Kierowników Projektów w **analizie i ocenie kosztowej** ofert wykonawców.
- Opracowywanie **analiz cen jednostkowych**, analiz porównawczych kosztów oraz raportowanie odchyleń cenowych.
- **Wycena prac dodatkowych i zamiennych** oraz wsparcie prawne w analizie roszczeń finansowych zgłaszanych przez wykonawców.
- Współpraca z Inżynierem Kontroli Projektu i Kierownikami Projektów w celu zapewnienia spójności danych kosztowych i budżetowych.

- Utrzymywanie i aktualizacja bazy danych cen oraz normatywów kosztorysowych.

WYMAGANIA NIEZBĘDNE:

- Wykształcenie wyższe techniczne (preferowane Budownictwo) lub ekonomiczne z udokumentowaną praktyką w kosztorysowaniu.
- **Minimum 4 lata doświadczenia na stanowisku Kosztorysanta lub Specjalisty ds. Rozliczeń** w sektorze budowlanym (po stronie inwestora lub generalnego wykonawcy).
- **Biegła, praktyczna znajomość programów kosztorysowych** (np. Norma PRO, Zuzia, Rodos lub równoważne).
- **Doskonała znajomość metodyk kosztorysowania robót budowlanych** i umiejętność weryfikacji obmiarów.
- Bardzo dobra znajomość pakietu MS Office (szczególnie zaawansowany Excel).
- Znajomość przepisów **Prawa Zamówień Publicznych** w zakresie dotyczącym dokumentacji przetargowej i rozliczeń.
- Wysokie umiejętności analityczne, dokładność i dbałość o szczegóły.
- Prawo jazdy kat. B.

WYMAGANIA DODATKOWE:

- Posiadanie uprawnień budowlanych lub certyfikatów z zakresu kosztorysowania.
- Doświadczenie w rozliczaniu projektów finansowanych ze środków UE lub budżetu państwa.
- Doświadczenie w pracy z dokumentami klasyfikowanymi zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnych.

OFERUJEMY:

- Pracę przy projektach inwestycyjnych instytucji publicznej o charakterze szczególnym.
- Stabilne warunki zatrudnienia i współpracy.
- Współpracę z doświadczonym zespołem.
- Możliwość rozwoju zawodowego, udziału w szkoleniach i doskonalenia kompetencji technicznych oraz organizacyjnych.
- Narzędzia pracy adekwatne do zakresu obowiązków (laptop, telefon służbowy, dostęp do oprogramowania).

- Wypłata dodatkowego wynagrodzenia rocznego (tzw. 13. pensja).
- Możliwość otrzymywania nagród uznaniowych za zaangażowanie i wyniki pracy.
- W ramach funduszu świadczeń socjalnych: dopłata do wypoczynku dla pracownika i jego rodziny.
- Zapewniony parking na czas pracy dla pojazdu prywatnego.

WYMAGANE DOKUMENTY APLIKACYJNE:

- CV zawierające opis doświadczenia zawodowego.
- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacyjnych.
- (Opcjonalnie) List motywacyjny i/lub referencje.

MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA DOKUMENTÓW:

Dokumenty aplikacyjne należy przesłać w terminie do dnia **22 lutego 2026 r.**

na adres e-mail: zsl.sekretariat@sop.gov.pl lub złożyć osobiście w siedzibie Służby Ochrony Państwa: ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa z **dopiskiem: „Rekrutacja – Specjalista projektu ds. kosztorysowania i rozliczeń inwestycji budowlanych (m/k)”**.

Telefon kontaktowy: 22 606 57 59.

UWAGI KOŃCOWE:

- **Informacja prawna:** Zatrudnienie następuje na czas określony (do 31.12.2029 r.) z uwagi na obiektywne przyczyny leżące po stronie pracodawcy, tj. konieczność realizacji zadań wynikających z ustawy o ustanowieniu Programu Modernizacji na lata 2026-2029 (art. 25¹ § 4 pkt 4 Kodeksu pracy).
- Zastrzegamy sobie prawo do kontaktu wyłącznie z wybranymi kandydatami.
- Nadesłanych dokumentów nie zwracamy.
- Przewidziane wynagrodzenie brutto w przedziale **od 10 600 zł do 14 700 zł** (uzależnione od stażu pracy i doświadczenia).
- Służba Ochrony Państwa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego zakończenia procesu rekrutacji, w przypadku pozyskania właściwego kandydata.

INFORMACJA O OBOWIĄZKU UZYSKANIA POŚWIADCZENIA BEZPIECZEŃSTWA:

- Osoba zatrudniona na stanowisku Specjalista projektu ds. kosztorysowania i rozliczeń inwestycji budowlanych (m/k) będzie zobowiązana do poddania się procedurze uzyskania poświadczenia bezpieczeństwa zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. 2025 poz. 1209).

- Poświadczenie to jest wymagane w celu dostępu do informacji niejawnych w związku z realizowanymi zadaniami służbowymi.
- Wzór ankiety bezpieczeństwa dostępny jest pod adresem:
<https://www.gov.pl/web/mswia/ankieta-bezpieczenstwa-osobowego>

KLAUZULA RODO:

Aplikując na przedmiotowe ogłoszenie „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w dokumentach aplikacyjnych przez Służbę Ochrony Państwa na potrzeby realizacji procesu rekrutacji zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).”